

**ÖRTLICHES RAUMORDNUNGSPROGRAMM
14. ÄNDERUNG**

KUNDMACHUNG

Gemäß § 24 Abs. 5 des Niederösterreichischen Raumordnungsgesetzes (NÖ ROG 2014 i.d.g.F.) wird öffentlich kundgemacht, dass der Entwurf zur Abänderung des Örtlichen Raumordnungsprogramms der Marktgemeinde Stetteldorf am Wagram durch sechs Wochen, das ist in der Zeit

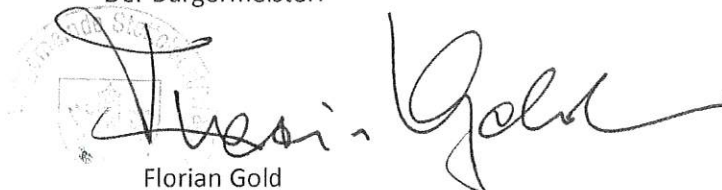
30. April 2026 bis 11. Juni 2026

im Gemeindeamt zur allgemeinen Einsicht aufliegt.

Gemäß § 24 Abs. 7 des Niederösterreichischen Raumordnungsgesetzes ist jedermann berechtigt innerhalb der Auflagefrist zum vorliegenden Entwurf schriftlich Stellung zu nehmen. Rechtzeitig eingelangte Stellungnahmen sind bei der endgültigen Beschlussfassung durch den Gemeinderat in Erwägung zu ziehen.

Stetteldorf am Wagram, am 30.04.2026

Der Bürgermeister:


Florian Gold

angeschlagen am: 30.04.2026

abgenommen am:

Amtstafel Hausleiten

angeschlagen am: **30. April 2026**

nicht abnehmen vor: **11. Juni 2026**

abgenommen am:

Der Bürgermeister
Andreas Neubauer





MARKTGEMEINDE STETTELDORF AM WAGRAM

ÖRTLICHES RAUMORDNUNGSPROGRAMM

14. ÄNDERUNG

Der Entwurf umfasst folgende Änderung des örtlichen Entwicklungskonzeptes:

Nr.	Bereich/KG	Änderung
1	KG Starnwörth	Geringfügige Baulandabrundung im Bereich des als Bauland Agrargebiet gewidmeten Grundstückes (Grstnr. 64/1, KG Starnwörth);
2	KG Eggendorf am Wagram	Umwidmung von Bauland Wohngebiet bzw. Grünland Grüngürtel Ggü-Siedlungsgrenze in Grünland Spielplatz (Grstnr. 376/8, KG Eggendorf am Wagram) und öffentliche Verkehrsfläche (Teil der Grstnr. 406/1, KG Eggendorf am Wagram) – Baulandreduktion von rd. 0,06 ha;

An die

- Marktgemeinde Hausleiten, Kremserstraße 16, 3464 Hausleiten
- Marktgemeinde Absdorf, Hauptplatz 1, 3462 Absdorf
- Gemeinde Rußbach, Horner Straße 1, 3702 Niederrußbach
- Stadtgemeinde Tulln, Minoritenplatz 1, 3430 Tulln an der Donau
- Gemeinde Königsbrunn am Wagram, Rathausplatz 1, 3465 Königsbrunn am Wagram
- Marktgemeinde Großweikersdorf, Hauptplatz 7, 3701 Großweikersdorf

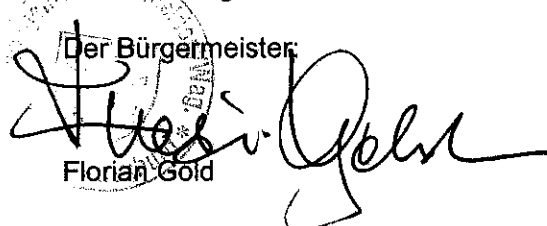
Als angrenzende Gemeinde wird die Kundmachung mit dem Ersuchen um ortsübliche Kundmachung übermittelt.

Nach Abnahme von der Amtstafel bitte um Rückübermittlung.

Ergeht zur Kenntnisnahme an:

- NÖ Wirtschaftskammer, Landsbergerstr. 1, 3100 St. Pölten
- Kammer für Arbeiter und Angestellte für NÖ, Windmühlgasse 28, 1061 Wien
- NÖ Landes-Landwirtschaftskammer, Wiener Straße 64, 3100 St. Pölten
- Gemeindevertreterverband der Volkspartei Niederösterreich - Ferstlergasse 4/2; 3100 St. Pölten
- Verband Sozialdemokratischer Gemeindevertreter in NÖ - Bahnhofplatz 10, Postfach 73, 3100 St. Pölten
- Verband Freiheitlicher und Unabhängiger Gemeindevertreter Niederösterreichs - Purkersdorferstraße 38, 3100 St. Pölten

An die betroffenen Grundeigentümer und deren unmittelbare Anrainer.

Der Bürgermeister:

Florian Gold

Stetteldorf am Wagram, am 30.04.2026