

# Nahwärmegenossenschaft Hausleiten eGen in Gründung

## Absichtserklärung für einen Vollanschluss inkl. Übergabestation

Name:

Adresse:

**Ich habe Interesse vom Biomasseheizwerk Hausleiten die Wärme zur Abdeckung meines Raumwärme- und Warmwasserbedarfs zu beziehen.**

Die Rechtswirksamkeit dieser Vereinbarung ist abhängig von der Ausführung der Nahwärmeversorgungsanlage durch die zukünftig gegründete Nahwärmegenossenschaft Hausleiten. Sollte der Anschluss an das Wärmeversorgungsnetz bis spätestens 31.12.2026 nicht erfolgt sein, ist diese Vereinbarung gegenstandslos. Beide Vertragsparteien verzichten auf die Geltendmachung jedweder weiteren Ansprüche.

Die Genossenschaft in Gründung ist berechtigt von der Ausführung der Anlage Abstand zu nehmen, wenn wichtige Gründe vorliegen. (Anschluss wirtschaftlich nicht umsetzbar).

Es wird folgender TARIF vereinbart:

### Baukostenbeitrag für den Vollanschluss:

Der einmalige Baukostenbeitrag (brutto) beträgt

EUR 21.000,00

Pro Hausanschluss sind 10 Trassenmeter Hauszuleitung im Baukostenbeitrag inkludiert. Mehrmeter werden gesondert nach Vereinbarung, jedoch mit maximal EUR 120,- (inkl. MWSt.) pro Trassenmeter verrechnet.

Der Baukostenbeitrag für den Vollanschluss beinhaltet die Verlegung aller Zu- und Fortleitungen bis in das Objekt samt Wiederherstellung, die Übergabestation samt Montage sowie den primärseitigen (heizwerkseitigen) Anschluss der Übergabestation und sämtliches Zubehör (heizwerkseitig) sowie die Inbetriebnahme der gesamten Versorgeranlage. Das Heizwerk wird ganzjährig (im Sommer für die Warmwasserbereitung) betrieben.

Der Wärmepreis (Arbeitspreis) beträgt Ct 13,02 (inkl. MWSt.) pro verbrauchter kWh

Die Grundgebühr beträgt EUR 30,00 pro kW (inkl. MWSt.).

Der Messpreis beträgt EUR 180,00 (inkl. MWSt.) pro Wärmehzähler und Jahr.

Die angeführten Wärmepreise sind Maximalpreise auf Basis der vorliegenden Kalkulationen. Die Kalkulationen wurden auf Grundlage der ersten Analyse erstellt. Die Wertsicherung des Wärmepreises bzw. die allgemeinen Wärmelieferungsbedingungen werden in einem Wärmelieferungsvertrag festgelegt. Die Anschlussleistung wird gemeinsam mit der Genossenschaft festgelegt.

Diese Absichtserklärung dient als Grundlage für eine Entscheidungsfindung über die tatsächliche Ausführung des geplanten Projektes „Fernwärme Hausleiten“. Als Beginn des Heizbetriebes wird Oktober 2025 angestrebt. Voraussetzung dafür ist, dass die erforderliche Anzahl an Nahwärmeanschlüssen und eine ausreichende Förderquote zeitgerecht erreicht werden.

Hausleiten, am .....

.....  
Unterschrift